



Landsplandirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal Kommune og Gribskov Kommune

September 2024



Plan- og
Landdistriktsstyrelsen

Landsplandirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal
Kommune og Gribskov Kommune

Udgivet: September 2024

Udgiver:

Plan- og Landdistriktsstyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

T: 3330 7010

M: bpst@bpst.dk

W: bpst.dk

Indholdsfortegnelse

Forord	2
Bekendtgørelse om landsplandirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal Kommune og Gribskov Kommune	3
Kapitel 1: Formål	3
Kapitel 2: Areal ved Hovegård Højspændingsstation i Egedal Kommune	3
Kapitel 3: Areal ved Pårup i Gribskov Kommune	5
Kapitel 4: Ikrafttræden	6
Bemærkninger til landsplandirektiv	11
1. Om landsplandirektivet	11
2. Areal ved Hovegård Højspændingsstation i Egedal Kommune (§§ 2-6 og 11, stk. 2 og 3)	12
2.1 Projektet	12
2.2 Forholdet til anden planlægning og lovgivning	15
2.3 Kort	19
3. Areal ved Pårup i Gribskov Kommune (§§ 7-10)	20
3.1 Projektet	20
3.2 Forholdet til anden planlægning og lovgivning	22
3.3 Kort	23



Forord

Danmark og resten af Europa er midt i en grøn omstilling, hvor der skal indpasses mere vedvarende energi fra sol og vind i energisystemerne. Med *Energiaftale af 29. juni 2018* besluttede samtlige Folketingets partier at opføre tre nye havvindmølleparker som led i den grønne omstilling af Danmark frem mod 2030. Hesselø Havvindmøllepark er den anden havvindmøllepark, som skal bygges som en del af aftalen. Med en ny *Klimaaf tale om Grøn Strøm og Varme af 25. juni 2022* blev det besluttet, at Hesselø Havvindmøllepark skulle flyttes til en sydligere placering, men at landanlæggene fastholdes. Det blev ligeledes besluttet at Hesselø Havvindmøllepark skal stå færdig ved udgangen af 2029.

Hesselø Havvindmøllepark skal placeres i Hesselø Bugt i Kattegat, ca. 30 km fra Sjællands Nordkyst. For at energien fra havvindmøllerne kan nå ud til forbrugerne, skal de kobles til elnettet via højspændingsstationer på land. Det medfører et behov for at udvide stationskapaciteten på land, for at kunne håndtere energien fra havvindmøllerne. Nærværende landsplandirektiv vil derfor sikre plangrundlaget for et areal ved Pårup i Gribskov Kommune til en højspændingsstation og areal til udvidelse af den eksisterende højspændingsstation Hovegård i Egedal Kommune, som også indgår i en strategisk forstærkning af elnettet på Sjælland.

Ministeren for byer og landdistrikter kan efter planlovens § 3 varetage landsplanmæssige interesser, herunder ved et landsplandirektiv. Et landsplandirektiv udstedes som en bekendtgørelse og kan tillægges retsvirkning som kommuneplan og det kan i særlige tilfælde fastsættes, at anlægsarbejder, der er forudsat i landsplandirektivet, kan iværksettes uden lokalplan og landzonetilladelser.



Bekendtgørelse om landsplandirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal Kommune og Gribskov Kommune

I medfør af § 3, stk. 1 og 2, i lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024, fastsættes:

Kapitel 1

Formål

§ 1. Bekendtgørelsen har til formål at udlægge to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal Kommune og i Gribskov Kommune, som vist på bilag 1.

Stk. 2. Bestemmelserne i §§ 2-11 tillægges retsvirkning som kommuneplan, og anlægsarbejder, der er nævnt i §§ 2-11, kan iværksættes uden lokalplan eller landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Kapitel 2

Areal ved Hovegård Højspændingsstation i Egedal Kommune

§ 2. Et areal i Egedal Kommune, som vist på bilag 2, udlægges og reserveres til udvidelse af den eksisterende Hovegård højspændingsstation og midlertidige arbejdspladser til anlægsarbejdet.

Stk. 2. Arealet inddeles i fire delområder (delområde 1.a – 1.d), som vist på bilag 3.

Stk. 3. Arealreservationerne og udlæg i stk. 1-2 vises endvidere på kort.plandata.dk.

Stk. 4. Mindre ændringer af arealreservationen kan ske efter godkendelse af Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

§ 3. I delområde 1.a kan der uanset § 19, stk. 1, i bekendtgørelse om hovedstadsområdet planlægning (Fingerplan 2019) etableres ny bebyggelse i form af teknik- og servicebygninger med tilhørende tekniske installationer samt nødvendige veje, hegn, anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand o.l.

Stk. 2. Teknik- og servicebygningerne kan etableres med en højde på op til 14 m og med et areal på op til 3.000 m² for hver af bygningerne. Tekniske anlæg og master må have en maksimalhøjde på 25 m.

Stk. 3. Der skal opføres et sikkerhedshegn omkring de tekniske anlæg. Uden for sikkerhedshegnet udlægges et bælte på op til 20 m, hvor der kan etableres græs, biodiversitetstiltag, beplantning og andre landskabelige tilpasninger inden for afgrænsningen af delområde 1.a. Der skal etableres afskærmende beplantning.

Stk. 4. Inden for delområdet, kan der foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau.

Stk. 5. Der kan ske kabellægning af luftledninger.

§ 4. Delområde 1.b kan anvendes til omlægning af den eksisterende Lundevej. Når vejoplægningen er gennemført vil den forlagte Lundevej overgå til offentlig kommunal vej, mens den eksisterende Lundevej nedlægges inden for arealreservationens delområde 1.a.

Stk. 2. Der kan etableres anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand.

Stk. 3. Inden for delområdet, kan der foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau.

Stk. 4. Der kan ske kabellægning af luftledninger.

Stk. 5. Efter anlæg af vej og etablering af anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand udlægges delområde 1.b som et naturområde med offentlig adgang, hvor der etableres afskærmende beplantning ind mod stationsområdet.

§ 5. I delområde 1.c kan der etableres midlertidig arbejds- og oplagsplads til brug for anlægsarbejde, der er forudsat i §§ 3-4.

Stk. 2. Inden for delområdet kan der foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau.

Stk. 3. Efter udvidelsen af højspændingsstationen udlægges delområde 1.c som et naturområde med offentlig adgang, hvor der etableres afskærmende beplantning ind mod stationsområdet og tiltag for flagermus.

Stk. 4. Der kan ske kabellægning af luftledninger.

§ 6. I delområde 1.d kan der ske kabellægning af luftledninger.

Stk. 2. Inden for delområdet, kan der foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau.

Stk. 3. Efter anlægsarbejdet er afsluttet, ophæves reservationen og delområde 1.d går tilbage til den oprindelige anvendelse.



Kapitel 3

Areal ved Pårup i Gribskov Kommune

§ 7. Et areal ved Pårup i Gribskov Kommune, som vist på bilag 4, udlægges og reserveres til en ny højspændingsstation og midlertidige arbejdspladser til anlægsarbejdet.

Stk. 2. Arealet inddeles i tre delområder (delområder 2.a – 2.c), som vist på bilag 5.

Stk. 3. Arealreservationerne og udlæg i stk. 1-2 vises endvidere på kort.plandata.dk.

Stk. 4. Mindre ændringer af arealreservationen kan ske efter godkendelse af Plan- og Landdistriktsstyrelsen.

§ 8. I delområde 2.a. kan der etableres ny bebyggelse i form af teknik- og servicebygninger med tilhørende tekniske installationer samt nødvendige veje og hegn.

Stk. 2. Teknik- og servicebygningerne kan etableres med en højde på op til 14 m og med et areal på op til 1.000 m² for hver af bygningerne. Tekniske anlæg og master må have en maksimalhøjde på 25 m.

Stk. 3. Der skal opføres et sikkerhedshegn omkring de tekniske anlæg. Uden for sikkerhedshegnet udlægges et bælte på 20 m, hvor der kan etableres græs, biodiversitetstiltag, beplantning og andre landskabelige tilpasninger.

Stk. 4. Inden for delområdet kan der foretages nødvendige terrænreguleringer på op til +/- 3 m.

§ 9. I delområde 2.b kan der etableres anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand.

Stk. 2. Efter etablering af anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand udlægges delområde 2.b som et naturområde med offentlig adgang.

§ 10. I delområde 2.c kan der etableres midlertidige arbejds- og oplagspladser til brug for anlægsarbejde, der er forudsat i §§ 8-9.

Stk. 2. Efter anlægsarbejdet er afsluttet, ophæves reservationen og delområde 2.c går tilbage til den oprindelige anvendelse.



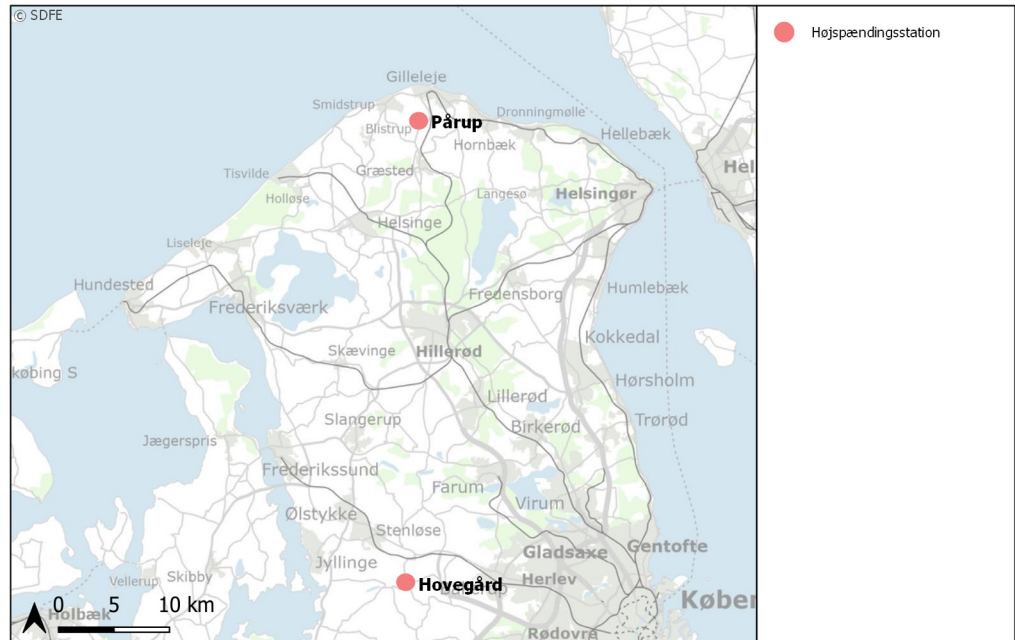
Kapitel 4

Ikrafttræden

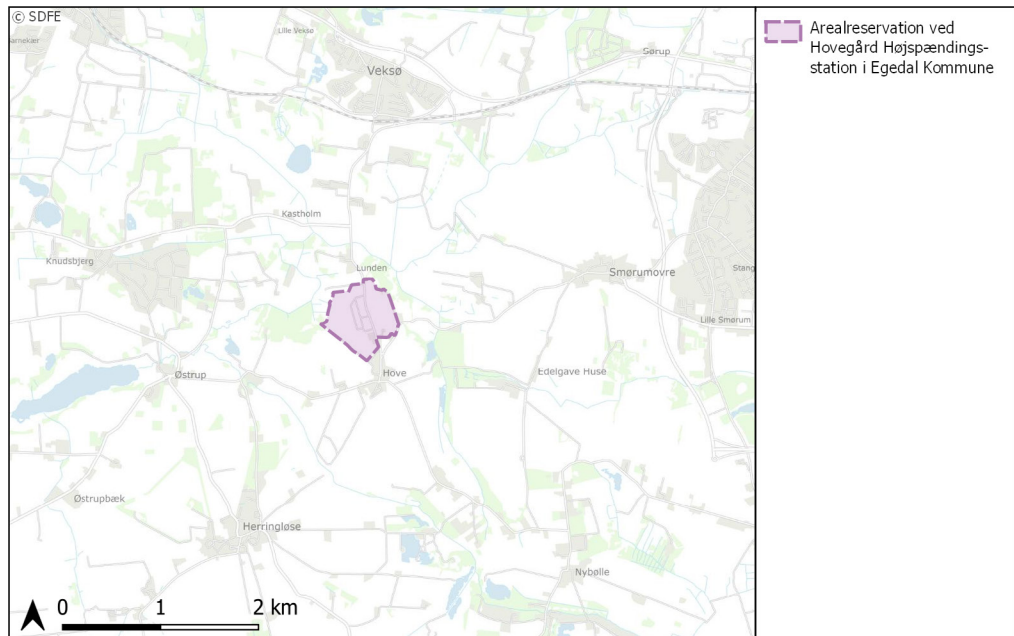
§ 11. Bekendtgørelsen træder i kraft den [DATO].

Stk. 2. Bestemmelserne i kapitel 2 erstatter Egedal Kommunes lokalplan nr. 030201 (Bevaringsplan for Hove Landsby) for området afgrænset på bilag 6.

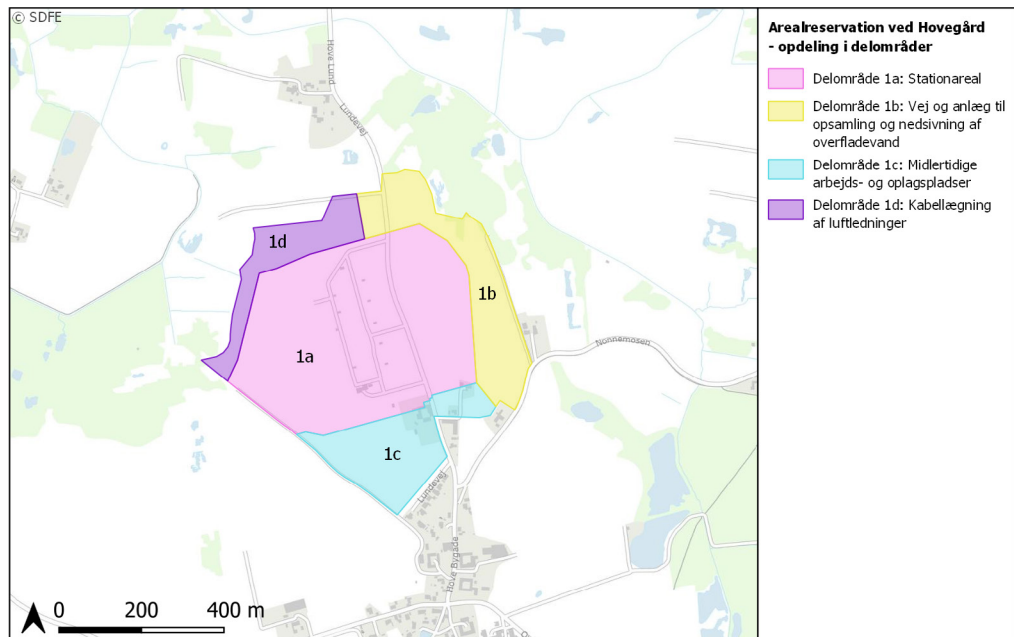
Bilag 1 - Oversigtskort over placeringen af to arealer til højspændingsstationer



Bilag 2 – Arealreservationen i Egedal Kommune

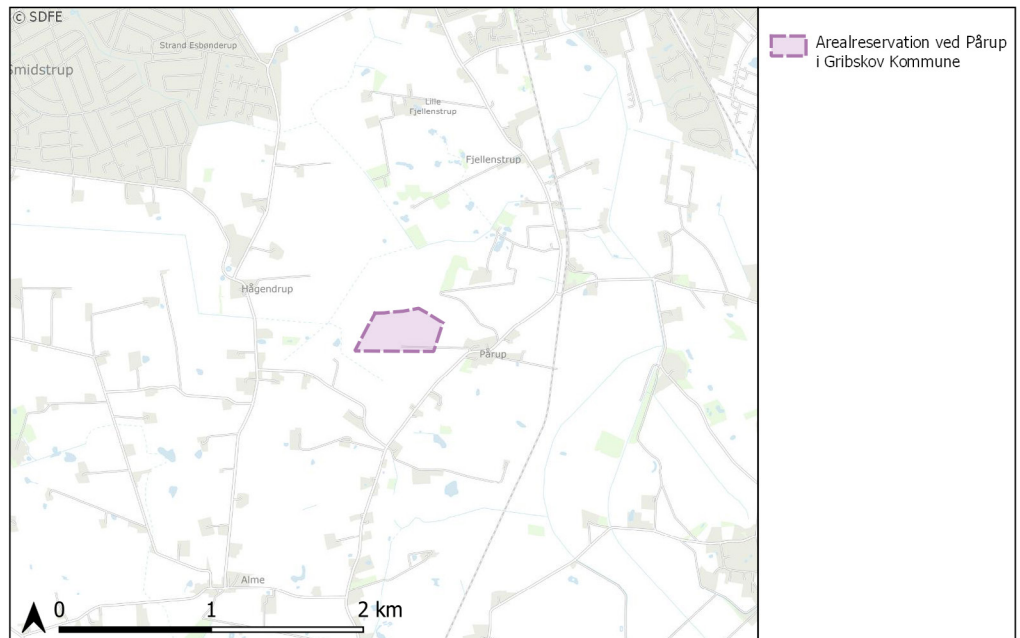


Bilag 3 – Arealreservationen i Egedal Kommune opdelt i delområder

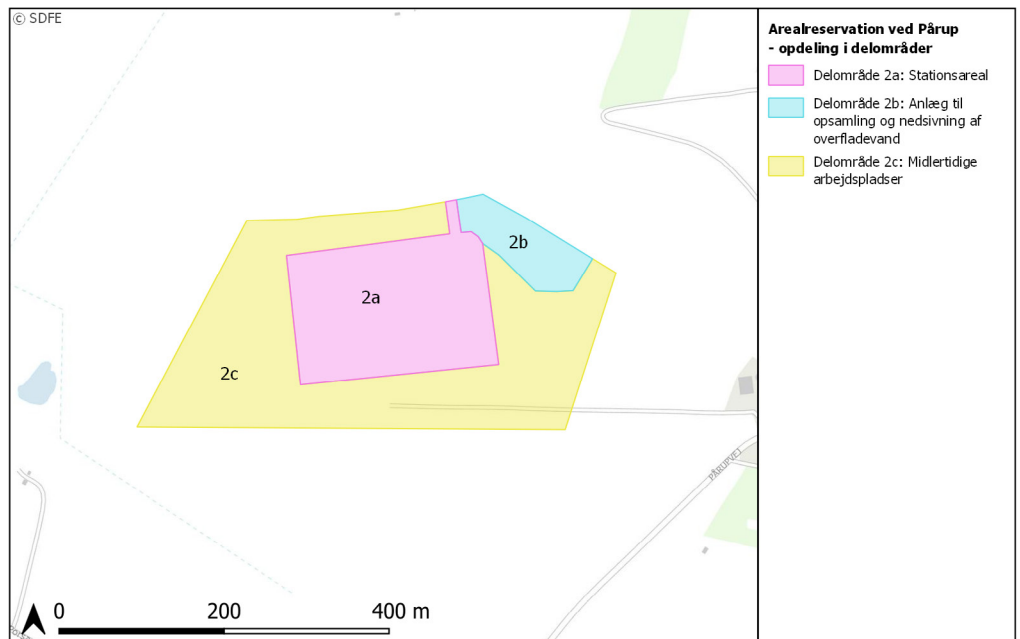


Se afgrænsningerne for arealet i Egedal Kommune på Plandata.dk

Bilag 4 – Arealreservationen i Gribskov Kommune

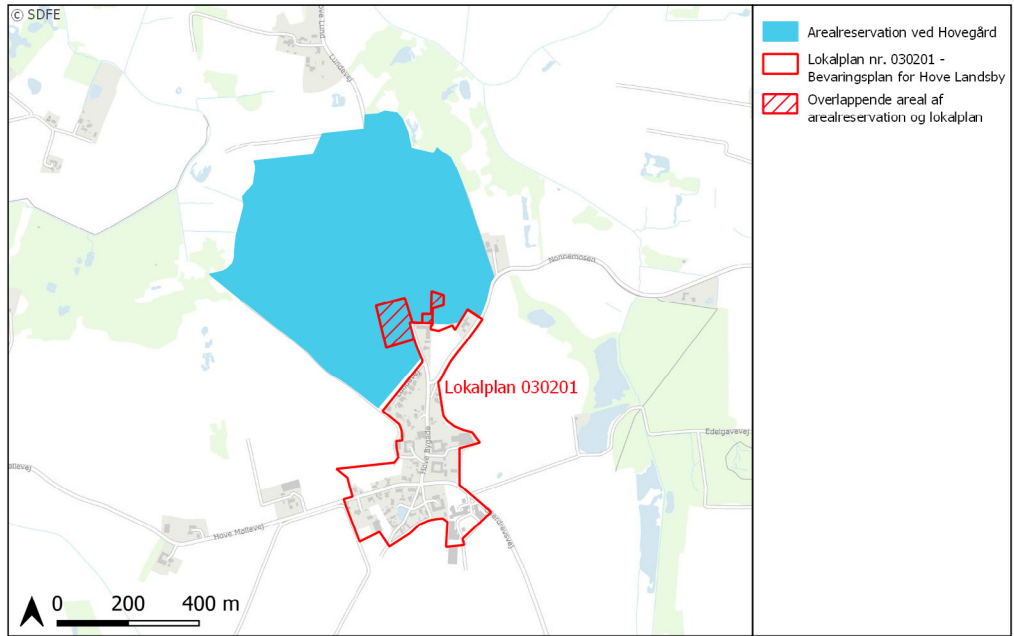


Bilag 5 – Arealreservationen i Gribskov Kommune opdelt i delområder



Se afgrænsningerne for arealet i Gribskov Kommune på Plandata.dk

Bilag 6 – Arealreservationen ved Hovegård Højspændingsstation omfattet af landsplandirektivet og lokalplan nr. 030201





Bemærkninger til landsplandirektivet

1. Om landsplandirektivet


Klima-, energi- og forsyningsministeren har d. 12. februar 2021 anmodet indenrigs- og boligministeren om at tilvejebringe et plangrundlag, der kan muliggøre nettilslutningen af Hesselø Havvindmøllepark. Ressortområdet er ændret ved kongelig resolution af 15. december 2022 og varetages i dag af ministeren for byer og landdistrikter.

Der er væsentlige nationale interesser forbundet med etableringen af havvindmølleparken, som er et vigtigt led i de danske målsætninger om CO₂-neutralitet og grøn omstilling. Energinet har anvist, at en udvidelse af Hovegård Højspændingsstation i Egedal Kommune, er den eneste valide mulighed for at tilslutte Hesselø Havvindmøllepark til det kollektive elnet inden for den politisk besluttede tidsplan. Ved Pårup i Gribskov Kommune er der behov for at kunne etablere en mindre kystnær højspændingsstation til regulering af den elektriske spænding fra havvindmølleparken.

Ministeren for byer og landdistrikter kan efter planlovens § 3 varetage landsplanmæssige interesser, herunder ved udarbejdelse af et landsplandirektiv, der udstedes som en bekendtgørelse. Nærværende landsplandirektiv for to arealer til højspændingsstationer i hhv. Egedal Kommune og Gribskov Kommune (herefter omtalt landsplandirektivet) har derfor til formål at sikre plangrundlaget for en udvidet stationskapacitet på land, der kan føre energien fra Hesselø Havvindmøllepark ind i det samlede elnet. Udvidelsen af Hovegård indgår samtidig i en strategisk forstærkning af elnettet på Sjælland.

Landsplandirektivet tillægges i § 1, stk. 2, retsvirkning som kommuneplan og anlægsarbejder, der er forudsat i landsplandirektivet, kan iværksættes uden lokalplan og landzonetilladelser. Landsplandirektivet forudsætter dermed ikke efterfølgende kommunal planlægning for at realisere det beskrevne anlægsarbejde inden for arealreservationen.

Landsplandirektivet er ifølge miljøvurderingsloven omfattet af krav om miljøvurdering og der er udarbejdet en miljøvurderingsrapport, hvor indvirkningen på miljøet ved landsplandirektivets gennemførelse er vurderet.



2. Areal ved Hovegård Højspændingsstation i Egedal Kommune (§§ 2-6 og 11, stk. 2 og 3)

2.1 Projektet

Landsplandirektivet udlægger og reserverer et areal i Egedal Kommune til udvidelse af den eksisterende højspændingsstation Hovegård og til midlertidige arbejdspladser til anlægsarbejdet. Ved den planlagte udvidelse og anvendelse af arealer omkring den eksisterende station er taget højde for at minimere miljøpåvirkningerne, herunder hensyn til naboer, fredninger og naturbeskyttelsesområder, kulturarv og fortidsminder i området.

Arealet ligger umiddelbart nord for landsbyen Hove. Det omfatter følgende matrikler helt eller delvist: Hove By, Smørum matr.nr. 5æ (eksisterende højspændingsstation), 5a, 5 ag, 5l, 6i og 6q. Inden for arealet (39 ha) ligger den eksisterende højspændingsstation Hovegård (7 ha) omkranset af en beplantning. Arealreservationen omfatter arealer på alle sider af den eksisterende station jf. bilag 2. Arealet inddeles i fire delområder jf. bilag 3. Udvidelsen af selve stationsanlægget sker overvejende øst og vest for den eksisterende station. Det fremtidige indhegnede stationsareal vil være 24 ha og er indeholdt i delområde 1.a. På Lundevej ligger tre ejendomme inden for arealreservationen, som forudsættes opkøbt med henblik på nedrivning. Ejendommene ligger hhv. i delområde 1.a og i delområde 1.c.

Arealet gennemskæres af den eksisterende Lundevej, som trafikbetjener landsbyen Hove, og som er den primære adgang til den nuværende station. Lundevej nedlægges på en ca. 500 meter strækning inden for arealreservationen og hele vejen forlægges til et nyt mere østligt forløb inden for delområde 1.b for at gøre plads til stationsudvidelsen. Etablering af den nye Lundevej sker før den eksisterende Lundevej nedlægges. Vejadgang til det fremtidige stationsareal vil ske fra den nye Lundevej i delområde 1.b.

På baggrund af en samlet beplantningsplan for delområderne 1.a, 1.b, og 1.c sikres en beplantningsmæssig sammenhæng omkring stationsarealet med offentlig adgang og hvor det er muligt at bevæge sig rundt ad trampestier. Området uden for stationsarealet vil således ikke blive indhegnet og vil derfor være tilgængelig for offentligheden at færdes i.

Delområde 1.a (§ 3)

Delområdet udlægges som det fremtidige stationsareal, der vil omfatte:

- Eksisterende ombygget højspændingsstation (kote 9) og udvidelse af eksisterende station med stationsanlæg mod øst (kote 11) med nedsænket GIS-bygning (kote 10).
- Nyt stationsanlæg mod vest med GIS-bygning (kote 10).

- Stationshegn, afskærmende beplantning rundt om stationsanlæg, 2 stk. sivesøer til opsamling og nedsivning af overfladevand samt fælles adgangsvej og interne veje.

Inden for delområde 1.a planlægges et nyt stationsanlæg til Hesselø Havvindmøllepark etableret på området vest for den eksisterende Hovegård Højspændingsstation. Det forudsætter, at den eksisterende station udvides med nye 400 kV-felter mod nord, syd og øst og at der gennemføres en række ændringer i det eksisterende anlæg bl.a. sanering og nyetablering af 132 kV-station øst for den eksisterende station.

Udvidelsen ved Hovegård Højspændingsstation gennemføres primært som et friluftsanlæg, hvis udseende, udformning og højde vil komme til at ligne det eksisterende anlæg. Derudover etableres 2 stk. GIS-bygninger, hvor højspændingsanlægget er indeholdt i en egentlig bygningskrop, hhv. vest og øst for den eksisterende station. Der kan også etableres ny bebyggelse i form af servicebygninger. Teknik- og servicebygningerne kan etableres med en højde på op til 14 meter. De højeste installationer er forskellige lynfangsmaster med en højde på op til 25 meter.

Inden for delområdet kan der foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau og der kan ske kabellægning af luftledninger. Terrænregulering sker inden for det samlede område omfattet af landsplandirektivet således der ikke fjernes eller tilføres jord i området.

Det fremtidige stationsanlæg indhegnes af et op til 3 meter højt sikkerhedshegn. Udenfor sikkerhedshegnet udlægges et bælte på op til 20 meter, hvor der kan etableres græs, biodiversitetstiltag, beplantning og andre landskabelige tilpasninger inden for delområde 1.a. På arealet uden for sikkerhedshegnet langs med den østlige og nordlige afgrænsning af delområde 1.a forventes etableret en 2,5 meter bred græskant, der kan etableres en jordvold på op til 2,5 meter i højden, og der forventes etableret et minimum 10 meter bredt bælte med afskærmende beplantning. Beplantningsbæltet langs med den vestlige og sydvestlige afgrænsning af delområde 1.a kan udføres som et 10 meter bredt sammenhængende beplantningsbælte, der placeres udenfor sikkerhedshegnet. Beplantningsbæltets udstrækning mod vest/sydvest er matrikelskellet. Beplantningsbæltet vil skulle dække indsyn til stationsarealet.

På baggrund af en samlet beplantningsplan sikres, at indbliksgener over tid mindskes mest muligt fra afskærmende beplantning hele vejen rundt om stationsområdet, jf. figur 1. Mod nord bevares og udbygges eksisterende ege-beplantning. Beplantningen etableres på udvendig side af hegnet for at skærme mest muligt mod indsyn til anlægget. Beplantningen vil primært bestå af hjemmehørende arter og en blanding af løvfældende træer og buske samt stedsegrønne træer plantet i grupper på strategiske steder, der kan skærme for indsyn til højspændingsstationen. Udformning, udstrækning og plantevalg for de beplantede områder fastlægges af Energinet i samarbejde med Egedal Kommune og Hove Bylaug.

Højspændingsstationen vil som udgangspunkt være ubemandet, og der forventes ikke en forøget trafik til stationen efter udvidelsen. Der vil ikke være lys på stationsanlægget ved normal drift, men en del af det tekniske udstyr på højspændingsstationen vil udsende støj. De vejledende støjgrænser målt i skel ved nærmeste boliger skal overholdes døgnet rundt/året rundt idet stationen er i konstant drift. De udførte støjberegninger viser, at grænseværdierne kan overholdes under forudsætning af, at flere komponenter på stationen støjdæmpes med afskærmning eller lignende. Flere boliger i Hove vil kunne erkende/høre stationen i driftssituationen, men ikke i en grad som overskrider de vejledende grænseværdier.

I delområde 1.a er der behov for nedrivning af eksisterende ejendomme, som led i anlægsarbejdet forudsat i §§ 3-5. Efter Egedal Kommunes Lokalplan nr. 030201 kræver nedrivning af disse ejendomme forudgående tilladelse af kommunen. Med udstedelse af landsplandirektivet erstatter bestemmelserne i kapitel 2 Egedal Kommunes lokalplan nr. 030201 for området, hvor ejendommene er beliggende, jf. § 11 stk. 2. Hermed muliggøres opkøb og nedrivning af disse ejendomme uden kommunens tilladelse.

Delområde 1.b (§ 4)

Inden for delområde 1.b etableres et nyt mere østligt forløb for Lundevej med mulighed for cykelsti. Der kan ligeledes etableres anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand. Det vil ske i form af fire sivesøer til lokal afledning af regnvand (LAR), hvortil overfladevandet fra stationsområdet ledes hen via en kombination af rør og åbne grøfter. Søerne dimensioneres til i alt ca. 13-14.000 m³ fordelt på op til fire søer således, at den samlede mængde overfladevand fra stationsområdet kan nedsive og fordampe og der sker ikke udledning til recipient.

Landsplandirektivet muliggør, at der inden for delområdet, kan foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau. Der kan inden for området være midlertidige aktiviteter, der er nødvendige for anlægsarbejdet. Efter anlæg af vej og etablering af anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand udlægges delområde 1.b som et naturområde med offentlig adgang, hvor der etableres skærmende beplantning ind mod stationsområdet.

Delområde 1.c (§ 5)

Inden for delområde 1.c. kan etableres midlertidige aktiviteter, der er nødvendige for anlægsarbejdet forudsat i §§ 3-4. Det omfatter hegnede oplagspladser til bl.a. byggematerialer, afrømmet jord, maskiner m.m. samt faciliteter til mandskab (skurby) med sanitetsvogne, parkering m.m. Det omfatter ligeledes midlertidige adgangsveje både som grusveje og veje med køreplader.

Landsplandirektivet muliggør, at der inden for delområdet, kan foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau. Efter udvidelsen af højspæn-

dingsstationen udlægges delområde 1.c som et naturområde med offentlig adgang, hvor der etableres afskærmende beplantning og afværgetiltag for flagermus.

I delområde 1.c er der behov for nedrivning af eksisterende ejendomme, som led i anlægsarbejdet forudsat i §§ 3-5. Efter Egedal Kommunes Lokalplan nr. 030201 kræver nedrivning af disse ejendomme forudgående tilladelse af kommunen. Med udstedelse af landsplandirektivet erstatter bestemmelserne i kapitel 2 Egedal Kommunes lokalplan nr. 030201 for området, hvor ejendommene er beliggende, jf. § 11 stk. 2. Hermed muliggøres opkøb og nedrivning af disse ejendomme uden kommunens tilladelse.

Delområde 1.d (§ 6)

Inden for delområde 1.d kan ske kabellægning af luftledninger og midlertidige aktiviteter, der er nødvendige for kabellægningen.

Landsplandirektivet muliggør, at der inden for delområdet, kan foretages nødvendige terrænreguleringer, så området udgør et plant niveau. Efter anlægsarbejdet er afsluttet, går delområde 1.d tilbage til den oprindelige anvendelse.

2.2 Forholdet til anden planlægning og lovgivning

Miljøvurderingsloven

Der er udarbejdet en miljørapport for landsplandirektivet, som belyser de miljømæssige konsekvenser af arealreservationen til udvidelsen af Hovegård Højspændingsstation jf. bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (LBK nr. 4 af 03/01/2023).

Kommunal planlægning

Kommuneplan 2021 for Egedal Kommune er gældende inden for arealreservationen. Arealreservationen er beliggende i landzone og udstedelse af landsplandirektivet ændrer ikke zonestatus. I det følgende nævnes kort hvilke rammer og retningslinjer, der vil blive berørt af udvidelsen ved Hovegård Højspændingsstation.

Særligt værdifuld landbrugsjord

Stationsområdet ved Hovegård er delvist omfattet af retningslinjen for særligt værdifuld landbrugsjord. Udvidelsen af stationen mod øst og vest vil række yderligere ind i denne udpegning. Med udstedelse af landsplandirektivet bliver 16 ha landbrugsjord udtaget af produktion.

Lavbundsarealer

En lille del af stationsudvideisen vil række ind i lavbundsareal.

Naturbeskyttelsesinteresser, økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser
Et større område nord, øst og vest og øst er omfattet af retningslinjer for områder med naturbeskyttelsesinteresser, potentielle naturbeskyttelsesinteresser, økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser.

Bevaringsværdigt landskab

Området øst for Lundevej er i gældende kommuneplan omfattet af retningslinje for bevaringsværdigt landskab. En udvidelse af stationen mod øst vil således række ind i interesseområdet. Mod nord er en mindre del af det eksisterende og kommende stationsområde omfattet af retningslinjen for bevaringsværdigt landskab. Med udstedelse af landsplandirektivet muliggøres det i §§2-6 forudsatte byggeri inden for det bevaringsværdige landskab. Der muliggøres en reduktion af det bevaringsværdige landskab, så den kommunale udpegning ikke omfatter det fremtidige stationsareal, som indeholdt i delområde 1.a.

Kommuneplanrammer

Det eksisterende stationsområde omfattende matr. nr. 5æ Hove By, Smørum er i den gældende kommuneplan omfattet af ramme nr. T-10 – Teknisk anlæg med specifik anvendelse til transformerstation. Med vedtagelse af landsplandirektivet bør ramme nr. T-10 tilpasses til at omfatte det fremtidige stationsareal, som indeholdt i delområde 1.a, ved førstkommande lejlighed.

Lokalplan 030201 Bevarende lokalplan for Hove

En mindre del af arealreservationen er omfattet af Egedal Kommunes Lokalplan nr. 030201, der udpeger de tre ejendommene inden for arealreservationen som bevaringsværdige. Med udstedelse af landsplandirektivet erstatter bestemmelserne i kapitel 2 Egedal Kommunes lokalplan nr. 030201 for området, som er afgrænset på bilag 6, jf. § 11, stk. 2. Hermed muliggøres opkøb og nedrivning af disse ejendomme som led i bygge- og anlægsarbejdet forudsat i §§ 2-6.

Statslig planlægning

Arealreservationen er omfattet af bekendtgørelse om hovedstadsområdets planlægning (Fingerplan 2019). Arealreservationen ligger inden for udpegningen til ydre grønne kiler og inden for transportkorridoren. Med vedtagelse af landsplandirektivet erstatter bestemmelserne i nærværende landsplandirektiv den relevante § 19, stk. 1 i bekendtgørelse om hovedstadsområdets planlægning (Fingerplan 2019) om ydre grøn kile for det fremtidige stationsareal i delområde 1.a, som vist på bilag 3. Arealreservationens udlæg til tekniske anlæg ligger inden for Fingerplanens formålsbestemmelser for transportkorridoren og vurderes ikke at være i konflikt med fremtidige arealbehov til vejinfrastruktur i korridoren.

Statslige naturplaner og bilag IV-arter

Natura 2000-planerne er en samlet plan for, hvordan Danmark sikrer fremgangen i Natura 2000-områderne. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 106 Roskilde Fjord, Kattinge Vig og Kattinge Sø, der ligger cirka 1.800 meter vest for arealreservationen. Arealreservationen vurderes samlet set, grundet afstanden og projektets karakter, ikke hverken direkte eller indirekte at påvirke Natura 2000-området herunder de naturtyper og arter, der ligger til grund for udpegningsgrundlaget.

Bilag IV arterne spidssnudet frø og flagermus forekommer udbredt i Nordsjælland og derfor potentielt inden for arealreservationen. I miljørapporten for landsplandirektivet er der gennemført en vurdering af padde og flagermus, mens en påvirkning af øvrige bilag IV-arter kan udelukkes. Med de i miljørapporten beskrevne afværgeforanstaltninger er det vurderet, at anlægsarbejdet kan gennemføres inden for arealreservationen uden væsentlige konsekvenser for de lokale bestande af bilag-IV-padder eller for padder som sådan inden for arealreservationen.

For at sikre vedvarende opretholdelse af økologisk funktionalitet for flagermus, når der nedrives bygninger og fældes træer ved Hovegård Højspændingsstation, skal der indarbejdes en række tiltag i projektet bl.a. veteranisering og sikring af træer, etablering af flagermushuse og flagermusvenlige design af de nye stationsbygninger, jf. kapitel 4 i miljørapporten. Det vurderes uanset disse tiltag, at det ikke kan udelukkes, at der kan ske en midlertidig forringelse af flagermus' yngle- eller rasteområder pga. nedrivning af bygninger, da det vigtigste tiltag med flagermusvenlige design af de nye stationsbygninger ikke er praktisk realiserbart, førend de eksisterende bygninger er revet ned.

Planforslag efter lov om planlægning kan ikke vedtages, hvis gennemførelse af planen kan føre til beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for bilag IV a-arter, jf. § 7, stk. 1 og 2 i bekendtgørelse nr. 1383 af 26/11/2016 om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (planhabitatbekendtgørelsen). Vedtagelse af landsplandirektivet vil derfor forudsætte en fravigelse af planhabitatbekendtgørelsens § 7.

Planmyndigheden kan fravige § 7, hvis det er godtgjort jf. planhabitatbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at:

1. der ikke findes et tilfredsstillende alternativ,
2. fravigelsen ikke hindrer, at bestandens/bestandenens bevaringsstatus opretholdes i dens naturlige udbredelsesområde og at
3. det ansøgte har et af de fire formål, som er omfattet af § 8, stk. 1, nr. 1-4.



Plan- og Landdistriktsstyrelsen vurderer, at det foreslåede lever op til betingelserne for en fravigelse jf. nedenstående redegørelse.

Det vurderes, at der ikke findes et tilfredsstillende alternativ til den fremlagte placering ved Hovegård Højspændingsstation til nettilslutning af Hesselø Havvindmøllepark. Der er afsøgt alternative løsninger, herunder alternative linjeføringer, hvorved nettilslutning ville foregå et andet sted end ved Hovegård Højspændingsstation. Disse alternativer er imidlertid vurderet til at være uegnede, da det enten ikke er muligt at færdiggøre landanlægget og dermed opnå nettilslutning, førend havvindmølleparken skal i drift, eller fordi der vurderes at være større naturmæssige konsekvenser ved alternativet, jf. miljørapportens kapitel 2.

Det vurderes, at landsplandirektivet ikke hindrer, at flagermusbestandenes bevaringsstatus opretholdes i dens naturlige udbredelsesområde. Påvirkningen, som følge af nedrivning af bygningerne, vurderes til ikke at have betydning for arternes bevaringsstatus i området, fordi der er en høj forekomst af andre opvarmede og uopvarmede bygninger, herunder gamle gårdbygninger i lokalområdet, der vil kunne bruges af de arter af flagermus, som benytter hulrum i bygninger som yngle- eller vinterrasteområder. Etableringen af flagermushuse indgår i denne sammenhæng ud fra et forsigtighedsprincip, hvor det vurderes, at de kan skabe levesteder for eventuelt tilstedeværende flagermus, som måtte blive midlertidigt fortrængt ved nedrivningen af de gamle bygninger. Størstedelen af disse flagermus vurderes dog at ville gøre brug af andre eksisterende bygninger i området. Ved anvendelse af flagermushuse og opførelse af stationstilbygninger med flagermusvenligt design, vurderes den potentielle påvirkning at være minimal eller ikke eksisterende og midlertidig, jf. miljørapportens kapitel 4, og at påvirkningens karakter ikke hindrer opretholdelse af flagermusbestandenes bevaringsstatus i det naturlige udbredelsesområde.

Det vurderes, at landsplandirektivet har til formål at sikre bydende nødvendige hensyn til væsentlige samfundsinteresser, jf. planhabitatbekendtgørelsens § 8, stk. 1, nr. 3. Danmark og resten af Europa er midt i en grøn omstilling, hvor der skal indpasses mere vedvarende energi fra sol og vind i energisystemerne. Med Energiaftale 2018 besluttede samtlige Folketingets partier at opføre tre nye havvindmølleparker som led i den grønne omstilling af Danmark frem mod 2030. For at energien fra havvindmøllerne kan nå ud til forbrugerne, skal de kobles til elnettet via højspændingsstationer på land. Landsplandirektivet har til formål at sikre plangrundlaget for en udvidet stationskapacitet på land, der kan føre energien fra Hesselø Havvindmøllepark ind i det samlede elnet. Udvidelsen af Hovegård Højspændingsstation indgår samtidig i en strategisk forstærkning af elnettet på Sjælland. Hovegård Højspændingsstation er derfor nødvendig for at sikre udnyttelsen af den vedvarende energi, som Hesselø Havvindmøllepark producerer, og det vurderes at udgøre en væsentlig samfundsinteresse.

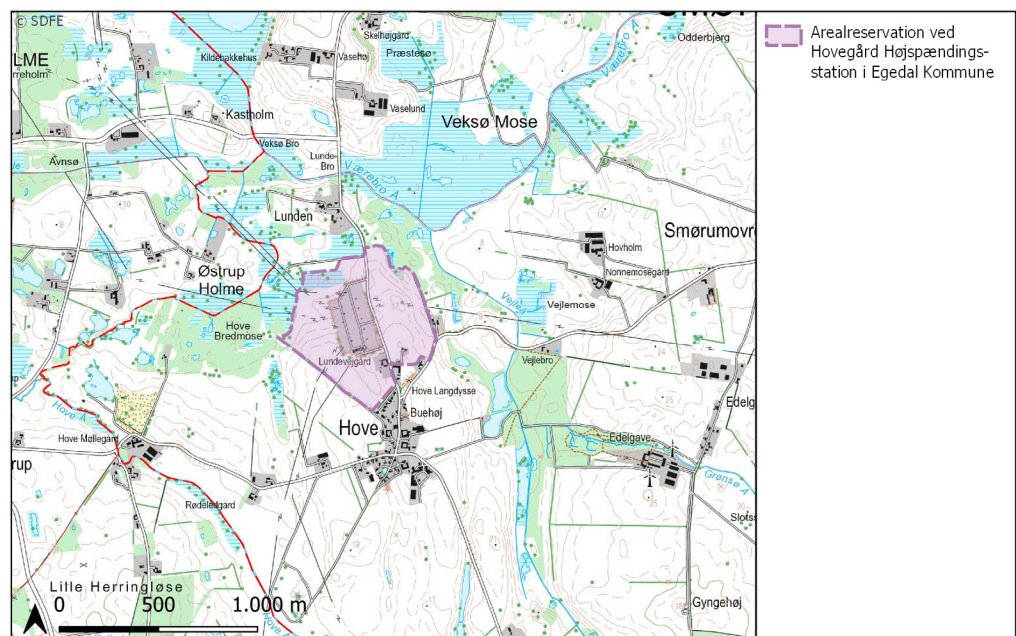
Plan- og Landdistriktsstyrelsen har i henhold til planhabitatbekendtgørelsen §8, stk. 3 indhentet udtalelse fra Miljø- og Ligestillingsministeriet. Miljø- og Ligestillingsministeriet udtaler, at Plan- og Landdistriktsstyrelsen har foretaget en korrekt vurdering, som Miljø og Ligestillingsministeriet ikke har grundlag for at anfægte.

Da det er ministeren for byer og landdistrikter, der udsteder det endelige landsplandirektiv, er det ministeren der kan træffe beslutning om at tillade fravigelsen, jf. planhabitatbekendtgørelsens § 8, stk. 2. Plan- og Landdistriktsstyrelsens vurdering samt udtalelse fra Miljø- og Ligestillingsministeriet lægges til grund for ministerens beslutning. Ministeren for byer og landdistrikter har godkendt at tillade fravigelsen.

Øvrige tilladelser

Et landplandirektiv erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning. Egedal Kommune er myndighed i forhold til administration af planloven uden for arealreservationen samt myndighed for at meddele de nødvendige dispensationer og tilladelser efter anden lovgivning.

2.3 Kort



3. Areal ved Pårup i Gribskov Kommune (§§ 7-10)

3.1 Projektet

Landsplandirektivet udlægger og reserverer et areal ved Pårup i Gribskov Kommune til etablering af en ny højspændingsstation og midlertidige arbejdspladser til anlægsarbejdet, jf. bilag 4. Arealet er velegnet til stationsformål, da det ligger i det åbne land, i god afstand fra nærmeste beboelse og tæt op af eksisterende tekniske anlæg (slambassiner og luftledninger). Der er ingen arealrestriktioner fra natur eller fortidsminder inden for området. Arealet benyttes i dag til landbrugsdrift med marker i omdrift.

Arealet ligger syd for Gilleleje ca. 300 meter vest for landsbyen Pårup. Arealet omfatter matr.nr. 5b og 5d Pårup By, Græsted. Arealet er næsten plant terrænniveau, med en svag skråning fra syd mod nord. Der er en mindre forhøjning (moræneaflejring), der er ca. 1-1½ meter højere end det omkringliggende centralt på området. Der er i praksis ingen eksisterende randbeplantning. Et enkelt stort træ står i det nordlige skel. Syd for området, i en afstand på ca. 25 meter fra skel, findes en mindre tilgroet mose. I det vestlige skel findes i dag en række 50 kV luftledninger.

Arealet inddeles i tre delområder, jf. bilag 5. Arealreservationen omfatter et areal på 13 ha, mens det fremtidige stationsanlæg, som er indeholdt i delområde 2.a, vil være 5 ha og få navnet Bavnebakke Højspændingsstation.

Delområde 2.a (§ 8)

Delområdet udgør det fremtidige stationsareal, der vil omfatte:

- Ny højspændingsstation med GIS-bygning og tilhørende fritstående komponenter (kote 6-7).
- Stationshegn, skærmende beplantning rundt om hele stationsanlæg, sivesø til opsamling og nedsivning af overfladevand samt adgangsvej og interne veje.

Etableringen af den nye højspændingsstation ved Pårup gennemføres som et GIS-anlæg, hvor højspændingsanlægget er indeholdt i en egentlig bygningskrop. Uden for bygningen er der plads til opstilling af op til 9 stk. fritstående kompenseringspoler, der tilkobles stationen. Der kan også etableres ny bebyggelse i form af servicebygninger. Teknik- og servicebygningerne kan etableres med en højde på op til 14 meter. De højeste installationer er forskellige lynfangsmaster med en højde på op til 25 meter.

Højspændingsstationen indhegnes af et op til 3 meter højt sikkerhedshegn. Udenfor sikkerhedshegnet udlægges et bælte på 20 meter, hvor der kan etableres græs, biodi-

versitetstiltag, beplantning og andre landskabelige tilpasninger. Her forventes etableret en 2,5 meter bred græskant. På arealet uden for sikkerhedshegnet kan der etableres en jordvold på op til 2,5 meter i højden, og der kan etableres et 10 meter bredt bælte med beplantning rundt om stationen. Inden for delområdet kan der foretages nødvendige terrænreguleringer på op til +/- 3 meter.

På baggrund af en samlet beplantningsplan sikres, at indbliksgener over tid mindskes mest muligt fra afskærmende beplantning hele vejen rundt om stationsområdet. Der er ingen eksisterende beplantning som kan bevares eller udvides. Dog findes et solitært træ i den nordlige skel som bør bevares.

Den nye beplantning etableres udenfor hegnet for at skærme mod indsyn til anlægget. Beplantningen vil primært bestå af hjemmehørende arter og en blanding af løvfældende træer og buske samt stedsegrønne træer plantet i grupper på strategiske steder, der kan skærme for indsyn til højspændingsstationen. Endelig udformning, udstrækning og plantevalg for de beplantede områder fastlægges af Energinet i samarbejde med Gribskov Kommune og med evt. input fra lokalbefolkningen.

Vejadgang til stationsområdet vil ske fra nord, idet der etableres en afkørsel fra den eksisterende vej til slamanlægget. Adgangsvejen til stationen giver adgang til interne transportveje.

Højspændingsstationen vil i driftssituationen som udgangspunkt være ubemandet. Kun ved tilsyn og vedligehold vil der være mandskab på stationen. Der vil ikke være lys på stationsanlægget ved normal drift, men noget af det tekniske udstyr på højspændingsstationen vil udsende støj. De vejledende støjgrænser målt i skel ved nærmeste boliger skal overholdes døgnet rundt/året rundt idet stationen er i konstant drift. De udførte støjeregninger viser, at de vejledende grænseværdier bliver overholdt og ingen omkringboende vil opleve støjgener fra stationen. Nærmeste bolig er ca. 300 m fra stationen og beregninger viser, at de vejledende grænseværdier bliver overholdt.

Delområde 2.b (§9)

Inden for delområde 2.b kan etableres anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand. Det vil være i form af en sivesø til lokal afledning af regnvand (LAR), hvortil overfladevandet fra stationsområdet ledes hen via en kombination af rør og åbne grøfter. Søen dimensioneres inden for det ca. 10.000 m² store område således, at den samlede mængde overfladevand fra stationsområdet kan nedsive og fordampe og der sker ikke udledning til recipient.

Efter etablering af anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand udlægges området som et naturområde med offentlig adgang. Opstår der mod forventning ikke behov for etablering af anlæg til opsamling og nedsivning af overfladevand i delområdet, vil området gå tilbage til den oprindelige anvendelse.

Delområde 2.c (§10)

Landsplandirektivet reserverer delområde 2.c. til midlertidige aktiviteter, der er nødvendige for anlægsarbejdet. Det omfatter hegnede oplagspladser til bl.a. byggematerialer, afrømmet jord, maskiner m.m. samt faciliteter til mandskab (skurby) med sanitetsvogne, parkering m.m. Det omfatter ligeledes midlertidige adgangsveje både som grusveje og veje af køreplader. Efter anlægsarbejdet er afsluttet, ophæves reservationen og området går tilbage til den oprindelige anvendelse som landbrugsjord.

3.2 Forholdet til anden planlægning og lovgivning

Miljøvurderingsloven

Der er udarbejdet en miljørapport for landsplandirektivet, som belyser de miljømæssige konsekvenser af arealreservationen til Bavnebakke Højspændingsstation jf. bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (LBK nr. 4 af 03/01/2023).

Kommunal planlægning

Kommuneplan 2021 for Gribskov Kommune er gældende inden for arealreservationen. I det følgende nævnes kort hvilke rammer og retningslinjer, der vil blive berørt af etableringen af nyt stationsområde ved Pårup.

Særligt værdifuld landbrugsjord

Området til etablering af ny station ved Pårup er i Kommuneplan 2021 omfattet af retningslinje for særligt værdifuld landbrugsjord. Med udstedelse af landsplandirektivet udtages ca. 5 ha af landbrugsdrift ved stationsetableringen.

Lavbundsarealer

En lille del af det nordlige areal til etablering af ny station er omfattet af retningslinjen for lavbundsareal.

Værdifuldt kulturmiljø

Hele området er omfattet af retningslinje for værdifuldt kulturmiljø for Pårup Ejerlav i den gældende kommuneplan.

Bevaringsværdigt landskab

Arealet til etablering af ny station er ikke omfattet af retningslinjen for bevaringsværdige landskaber.

Kommuneplanen generelt

Området er beliggende i landzone og er ikke omfattet af en specifik ramme. Der er ingen gældende lokalplaner inden for området.

Statslige naturplaner og bilag IV-arter

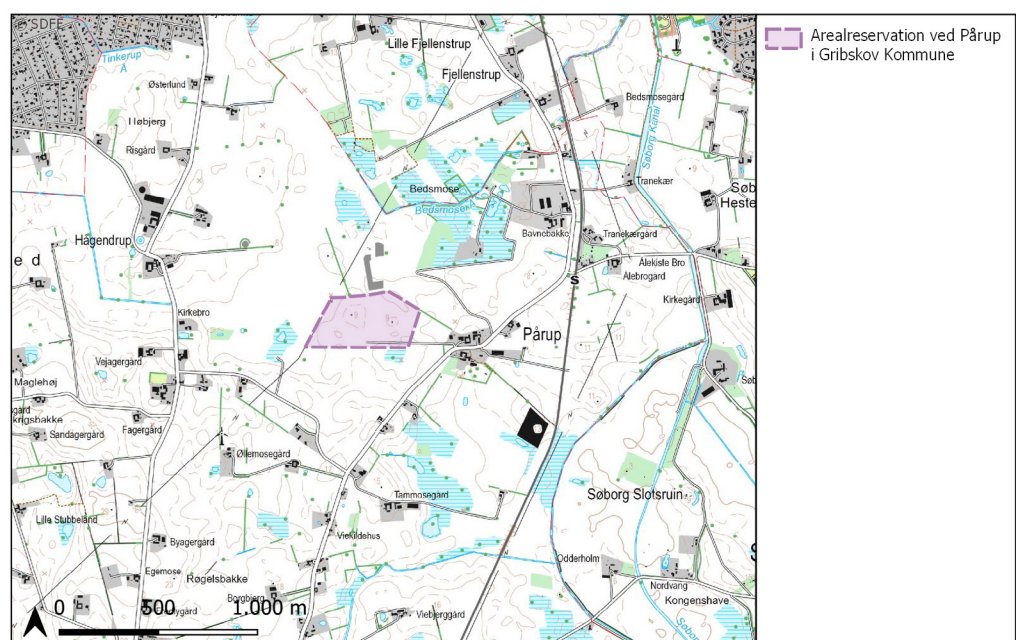
Natura 2000-planerne er en samlet plan for, hvordan Danmark sikrer fremgangen i Natura 2000-områderne. Nærmeste område er Natura 2000-habitatområdet nr. 129 Gilbjerg Hoved, der ligger cirka 1.800 meter nord for arealreservationen. Arealreservationen vurderes samlet set, grundet afstanden og projektets karakter, ikke hverken direkte eller indirekte at påvirke Natura 2000-området herunder de naturtyper og arter, der ligger til grund for udpegningsgrundlaget.

Højspændingsstationen etableres på dyrket landbrugsjord uden relevans for bilag IV-arter. Derfor vil der heller ikke være nogen påvirkning i forhold til bilag IV-arter i anlægsfasen.

Øvrige tilladelser

Gribskov Kommune er myndighed i forhold til administration af planloven uden for arealreservationen, samt myndighed for at meddele de nødvendige dispensationer og tilladelser efter anden lovgivning.

3.3 Kort





Plan- og
Landdistriktsstyrelsen